

Ihr Vorteil: Das Komme-Was-Wolle-Darlehen.

Der Traum vom perfekten Zuhause oder dem eigenen Garten, von einer guten Ausbildung oder Geld für Pflege im Alter braucht eine Finanzierung, die auf das Leben Rücksicht nimmt. Mit dem s Bauspardarlehen lässt sich vieles verwirklichen – komme, was wolle.

Neben flexiblen Rückzahlungsmöglichkeiten erhalten Ich-Du-Er-Sie-Es BausparerInnen das Komme-Was-Wolle-Darlehen zu noch besseren Konditionen.

Näheres auf www.komme-was-wolle-darlehen.at

Fragen Sie
einfach Ihre
Kunden-
betreuerIn

1 Rechtlicher Hinweis zu allen Tarifen: Sämtliche Angaben in diesem Prospekt sind unter Berücksichtigung der jährlichen Kontoführungsgebühr (6 Mal 6,29 Euro – erstes Kalenderjahr keine Gebühr) berechnet, auf ganze Euro gerundet und als unverbindliche Richtwerte anzusehen, da sie auf Zinssatz- bzw. Prämienannahmen beruhen. Die Prämienhöhe hängt gemäß § 108 EStG von der Zinsentwicklung (umlaufgewichtete Durchschnittsrendite für Bundesanleihen (UDRB)) ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG. Die Kapitalertragsteuer (KESt) beträgt derzeit 25 % der gutgeschriebenen Zinsen. Unter „Gewinn gesamt“ ist jeweils das Guthaben vor KESt abzüglich der Einzahlungen und der Kontoführungsgebühr zu verstehen und dieser beinhaltet Zinsen vor KESt und die Bausparprämie. Die Mindestwartezeit auf Zuteilung eines Bauspardarlehens beträgt derzeit bei allen Tarifen 18 Monate. Druckfehler vorbehalten.

2 Berechnungsannahmen (Basis: Jänner 2019): bei allen Varianten Einzahlung Anfang des Monats bzw. Jahres (Startzahlung mit Jahresbeginn), eine Verzinsung von 1 % p. a. für die ersten 12 Monate sowie eine staatliche Prämie von 1,5 % der Einzahlungshöhe (max. 18 Euro p. a.) im Jahr 2019. „Guthaben Minimum“: Verzinsung von 0,2 % p. a. sowie eine jährliche staatliche Prämie von 1,5 % der Einzahlungshöhe (max. 18 Euro p. a.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KESt: 0,54 % p. a. (Einmalzahlung: 0,49 % p. a.); „Guthaben Maximum“: Verzinsung von 4 % p. a. sowie eine jährliche staatliche Prämie von 4 % der Einzahlungshöhe (max. 48 Euro p. a.) in den Folgejahren. Effektivverzinsung vor KESt: 4,85 % p. a. (Einmalzahlung: 3,95 % p. a.).

Tarifblatt: Stand Jänner 2019

Impressum:
Medieninhaber, Hersteller, Herausgeber und Redaktion:
Bausparkasse der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft, Postanschrift: Am Belvedere 1, 1100 Wien

Service-Telefon: 05 0100 - 29900
www.sbausparkasse.at
info@sbausparkasse.at

 **BAUSPARKASSE**

Alle
Vorteile auf
einen Blick

Das Ich-Du-Er-Sie-Es
Bausparen:
Da hat man mehr.

 **BAUSPARKASSE**

Sicher und bequem Wünsche erfüllen.

Nutzen Sie die jährliche staatliche Förderung!

Plus-Bausparen mit variablen Zinsen.

Einfach besser vorsorgen:

Ein Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparvertrag ist die ideale Basis für das, was Ihnen wichtig ist:

- Erfüllung Ihres Wohntraums
- Grundlage für Ausbildungskosten
- Sicherung von Pflegemaßnahmen

Mit kleinen Beträgen große Wünsche erfüllen. Egal ob Jung oder Alt, mit einem Bausparvertrag kommt jeder seinem Ziel ein großes Stück näher. Und, mit einem Bausparvertrag sorgen Sie bereits jetzt für eine spätere Finanzierung vor.

Sparen Sie Geld für eine sichere Zukunft.

Das s Bausparen läuft 6 Jahre lang wie von selbst und ist sicher und bequem in einem.

Plus-Bausparen:

- Variable Zinsen, die sich an das jeweilige Zinsniveau anpassen
- 1 % p. a. Startzinssatz für die ersten 12 Monate ab Eröffnung des Bausparvertrages
- Anschließend variable Verzinsung (je nach Zinsentwicklung zwischen 0,2 % und 4 % p. a.)
- Je nach Höhe des Zinssatzes und staatlicher Prämie: Effektivverzinsung zwischen 0,54 % und 4,85 % p. a. bei einem monatlichen Sparbetrag von 100 Euro

Je mehr Sie sparen, desto höher ist Ihre jährliche staatliche Prämie. Die Bausparprämie gibt es pro Person für eine Sparleistung von bis zu 100 Euro monatlich oder 1.200 Euro jährlich. Die Bandbreite der Prämie liegt je nach Zinsniveau jährlich zwischen 1,5 % und 4 %. Im heurigen Jahr beträgt diese 1,5 % p. a. oder bis zu 18 Euro pro Person.¹

Weil Sicherheit der größte Gewinn ist:



Ihr Kapital mit Prämien und Zinsen ist auf alle Fälle sicher veranlagt. Nicht umsonst zählt Bausparen zu den beliebtesten Sparformen in Österreich.



Prognoserechnung²:

Monatliche Zahlung	Gewinn gesamt		Guthaben vor KEST	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
€ 40	€ 25	€ 432	€ 2.905	€ 3.312
€ 50	€ 40	€ 551	€ 3.640	€ 4.151
€ 70	€ 72	€ 788	€ 5.112	€ 5.828
€ 100	€ 119	€ 1.145	€ 7.319	€ 8.345

Jährliche Zahlung	Gewinn gesamt		Guthaben vor KEST	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
€ 500	€ 32	€ 504	€ 3.032	€ 3.504
€ 700	€ 60	€ 723	€ 4.260	€ 4.923
€ 1.000	€ 102	€ 1.052	€ 6.102	€ 7.052
€ 1.200	€ 130	€ 1.271	€ 7.330	€ 8.471

Einmalige Zahlung	Gewinn gesamt		Guthaben vor KEST	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
€ 7.200	€ 215	€ 1.885	€ 7.415	€ 9.085