

Wohnen in Vorarlberg 2016

Studienpräsentation



Methode und Zielsetzung

Auftraggeber:

Erste Bank und Sparkassen / s Bausparkasse


Durchführungszeitraum: 17. März bis 7. April 2016

Methode und Stichprobe:


1.749 Online-Interviews, repräsentativ für die österreichische Bevölkerung zwischen 18 und 69 Jahren

Regionale Struktur der Stichprobe: n=200 Interviews pro Bundesland

Durchführungszeitraum: 17. März bis 7. April 2016

67 % 

der VorarlbergerInnen
wohnen in den eigenen
vier Wänden

33 % 

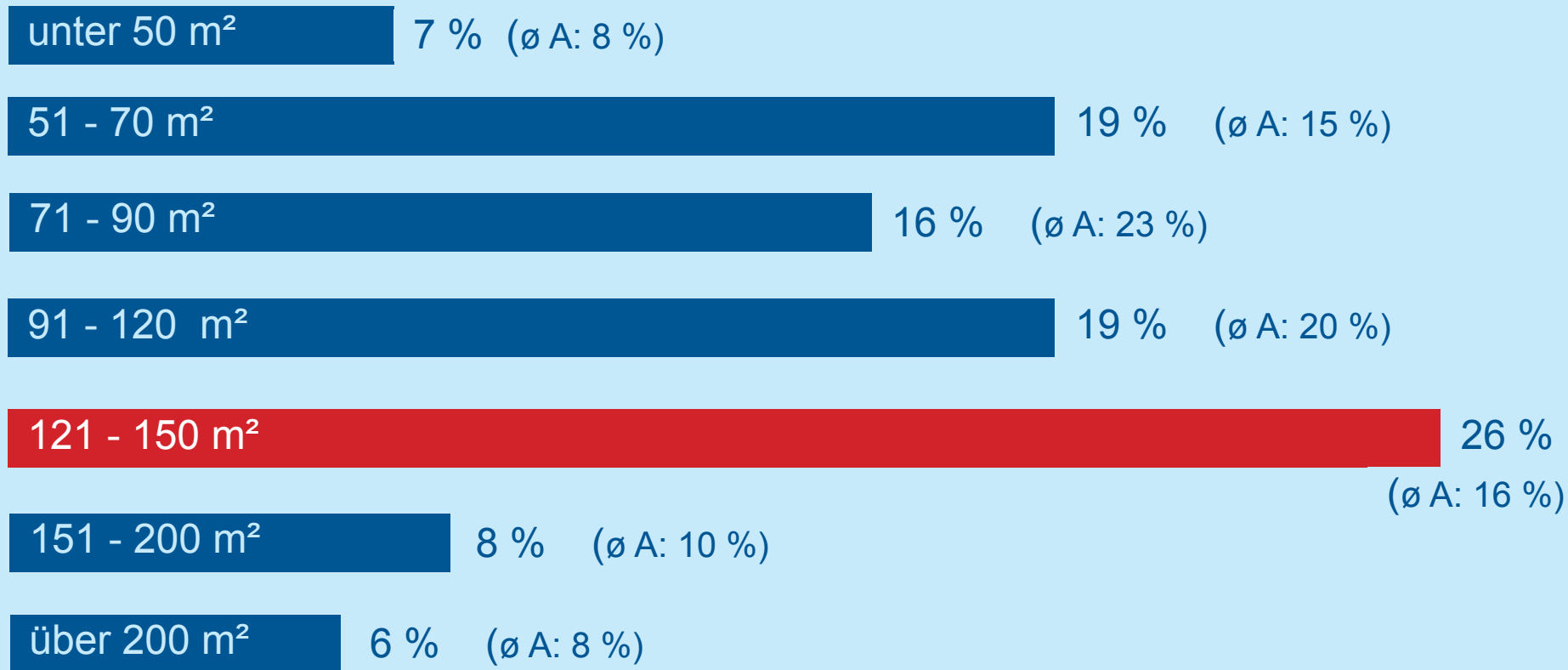
der VorarlbergerInnen
wohnen in Miete

Eigenes Haus 41 %

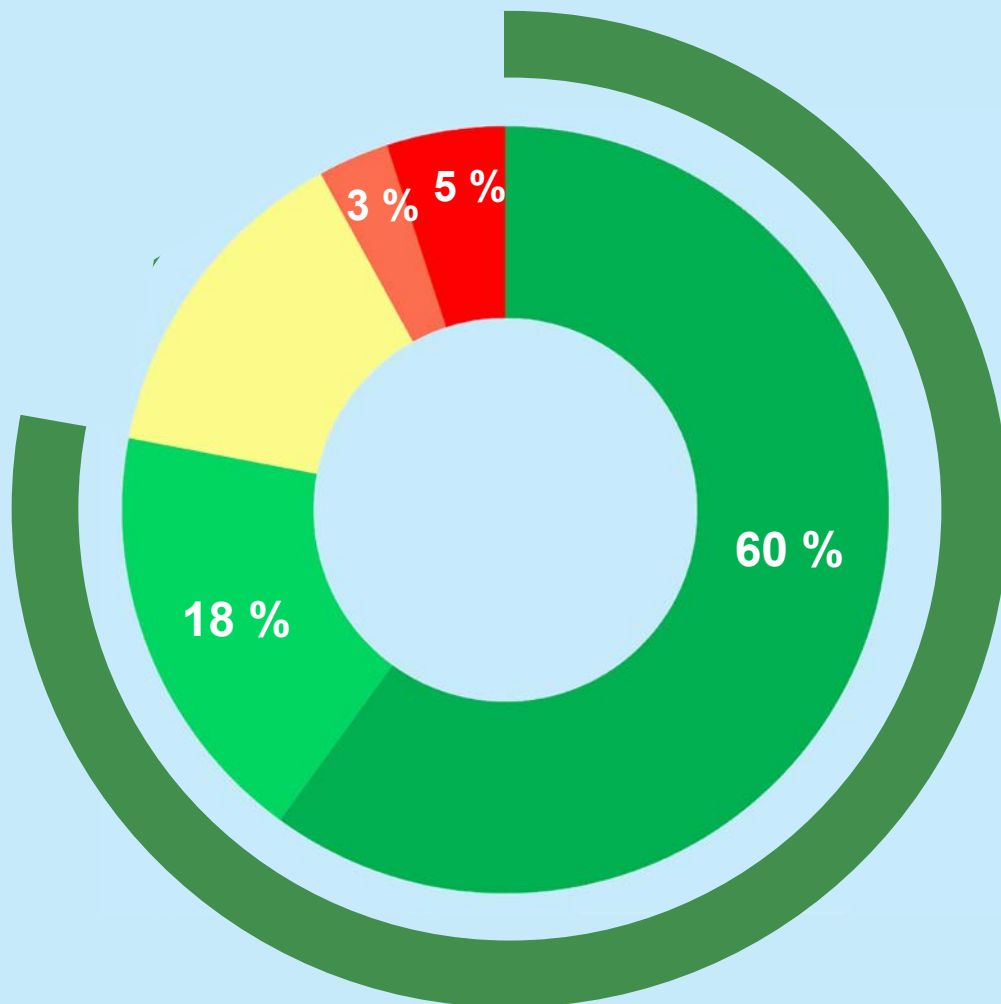
Eigentumswohnung 26 %

7 % der VorarlbergerInnen leben auf unter 50 m²

Ø Wohnfläche Vorarlberg: 114 m²
Ø Österreich: 116 m²



78 % schätzen Wohnsituation



34 %

gute Lage

29 %

gute Wohnqualität

18 %

entspricht Bedürfnissen



Platzangebot

Renovierungsbedarf

Nachbarn

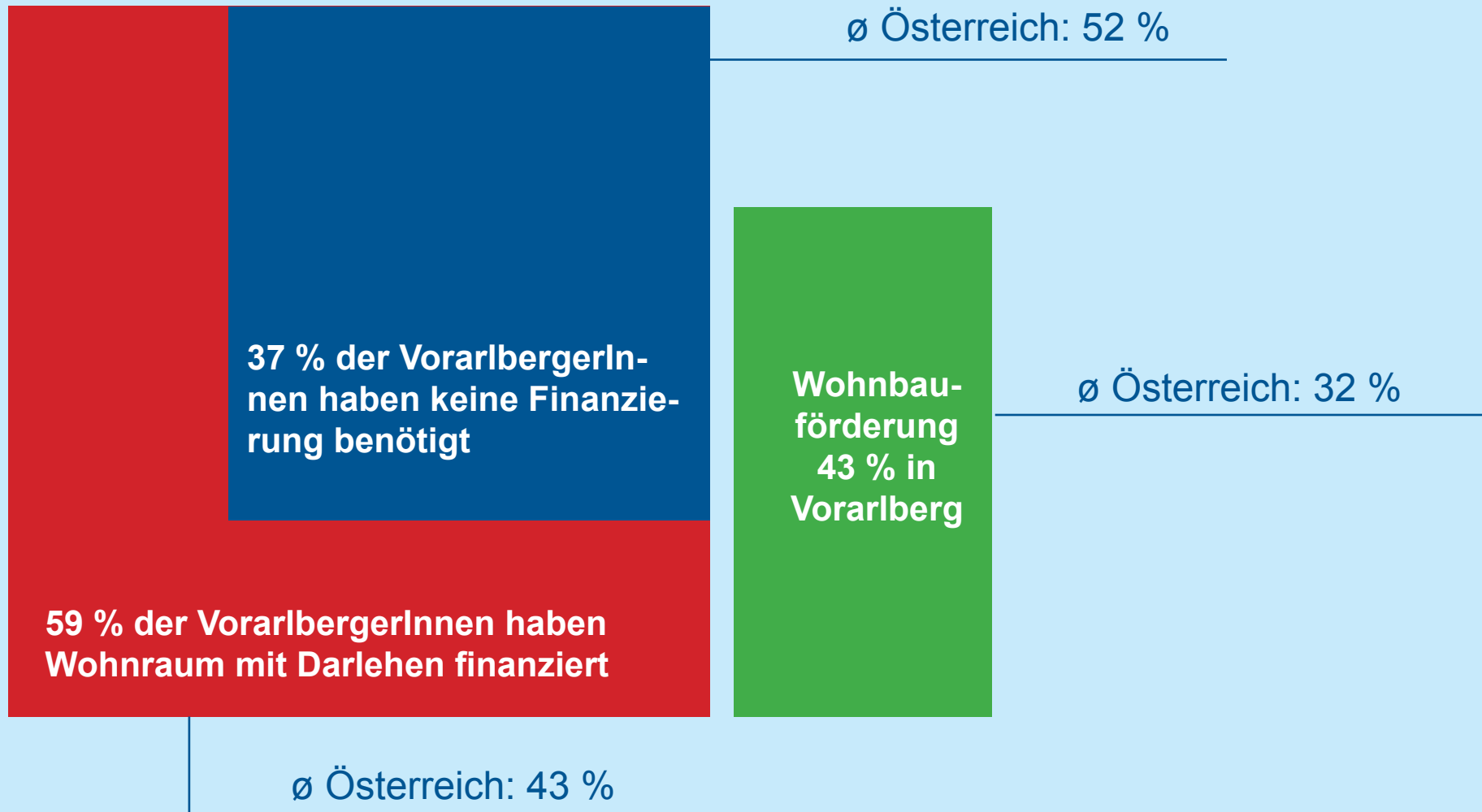


sehr zufrieden



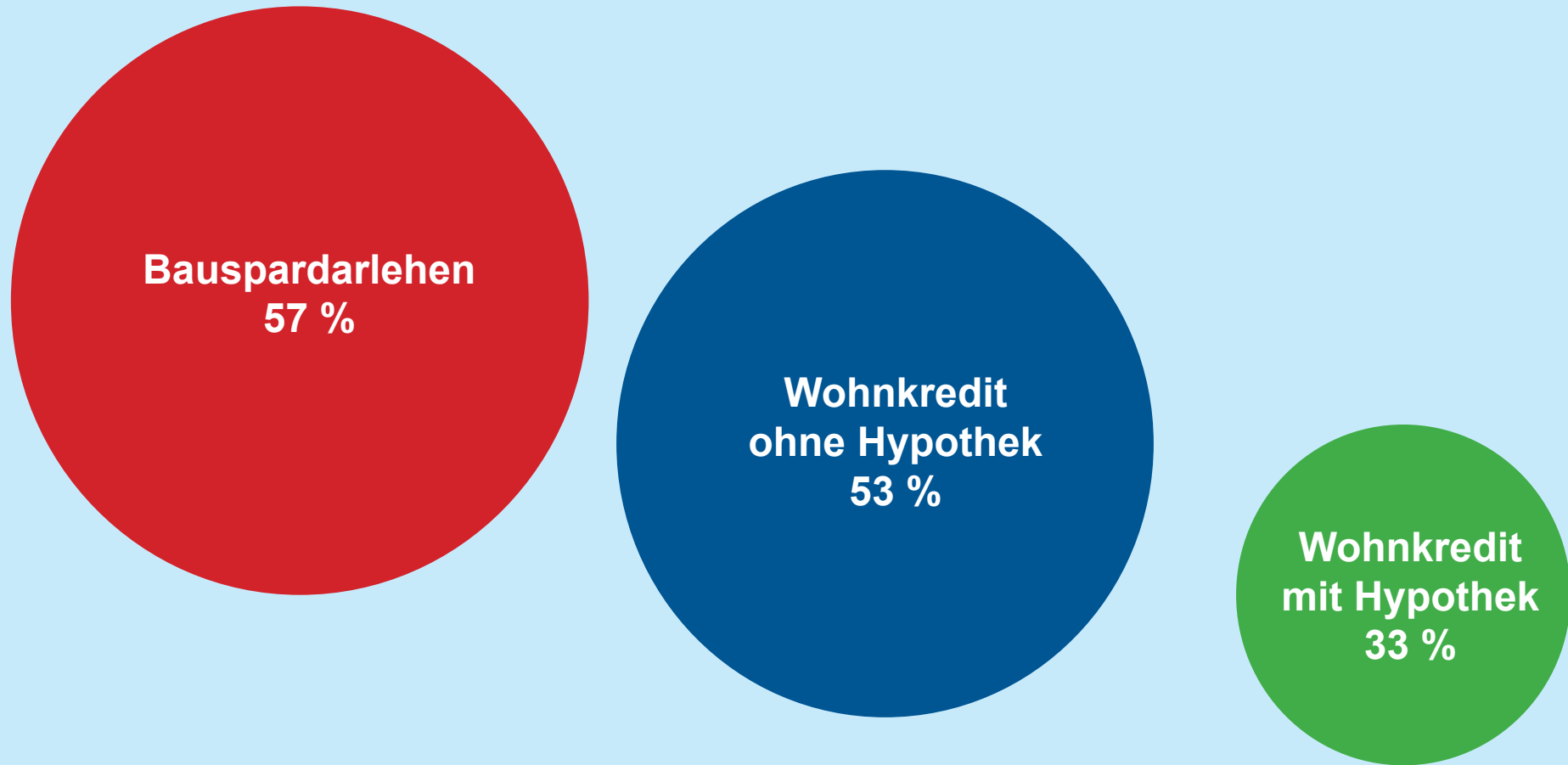
sehr unzufrieden

Land der Kreditfinanzierung und der Wohnbauförderung

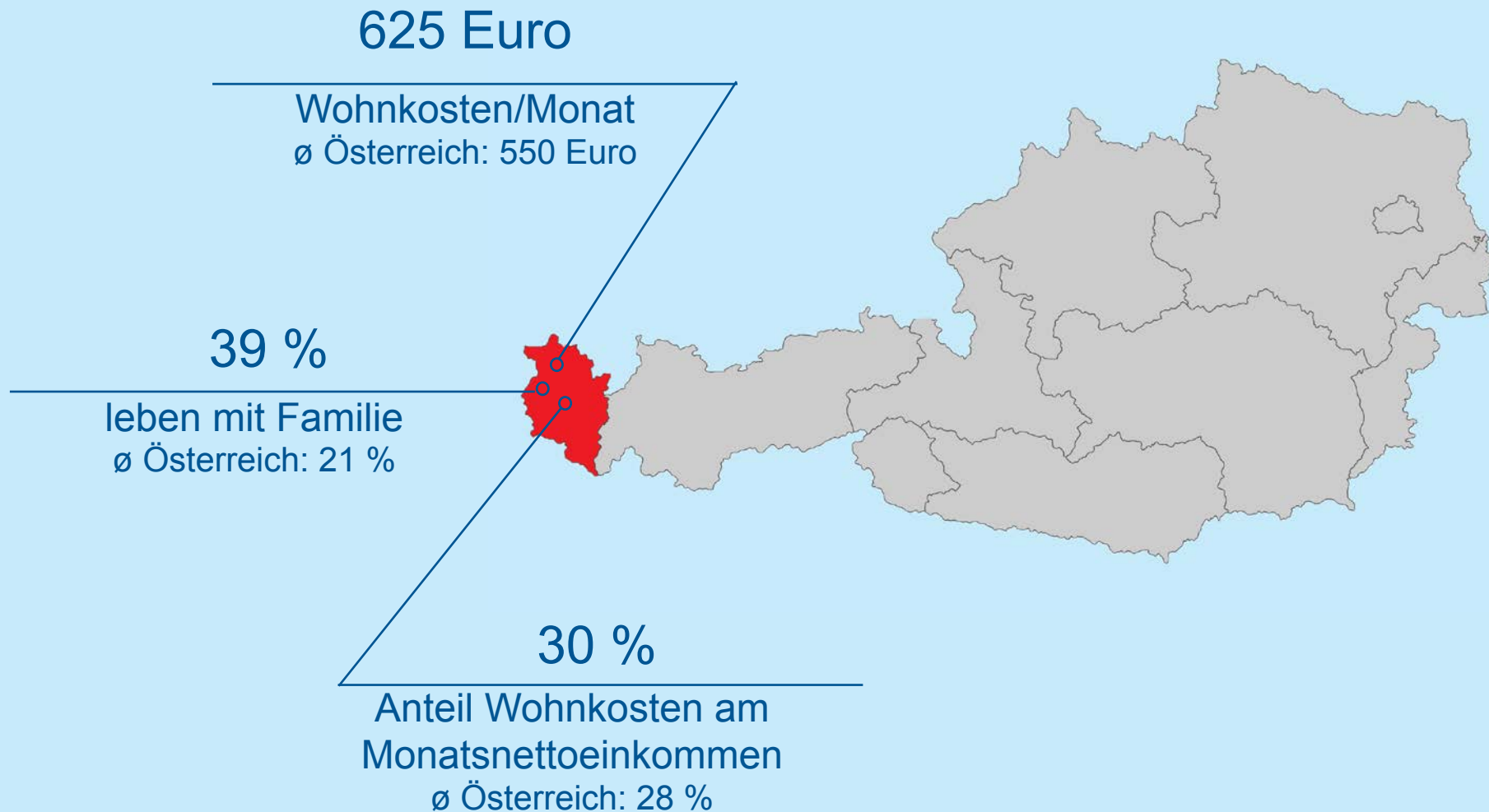


Lust auf Bauspardarlehen

Beliebte Finanzierungsform



Regionale Besonderheiten in Vorarlberg



Der Vorarlberger Wohnraum

Umzug in den nächsten 3 Jahren geplant

24 % ja

336.000 Euro

erwartete Anschaffungskosten
ø Österreich: 198.000 Euro

Wohnform

Eigenheim 29 %

Eigentumswohnung 34 %

Miete 15 %

ø Österreich: 19%

Größe

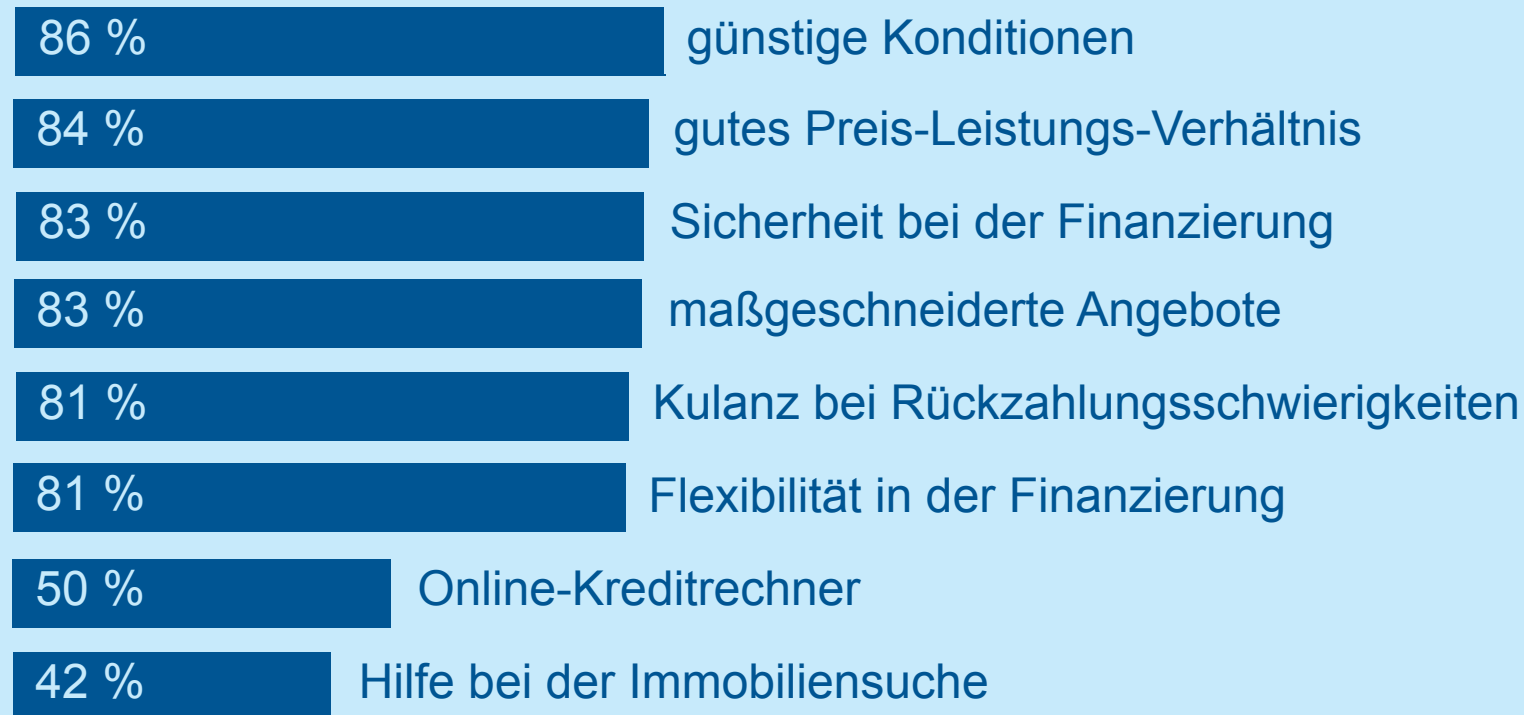
größer 37 %

gleich groß 39 %

kleiner 24 %

Meine Bank

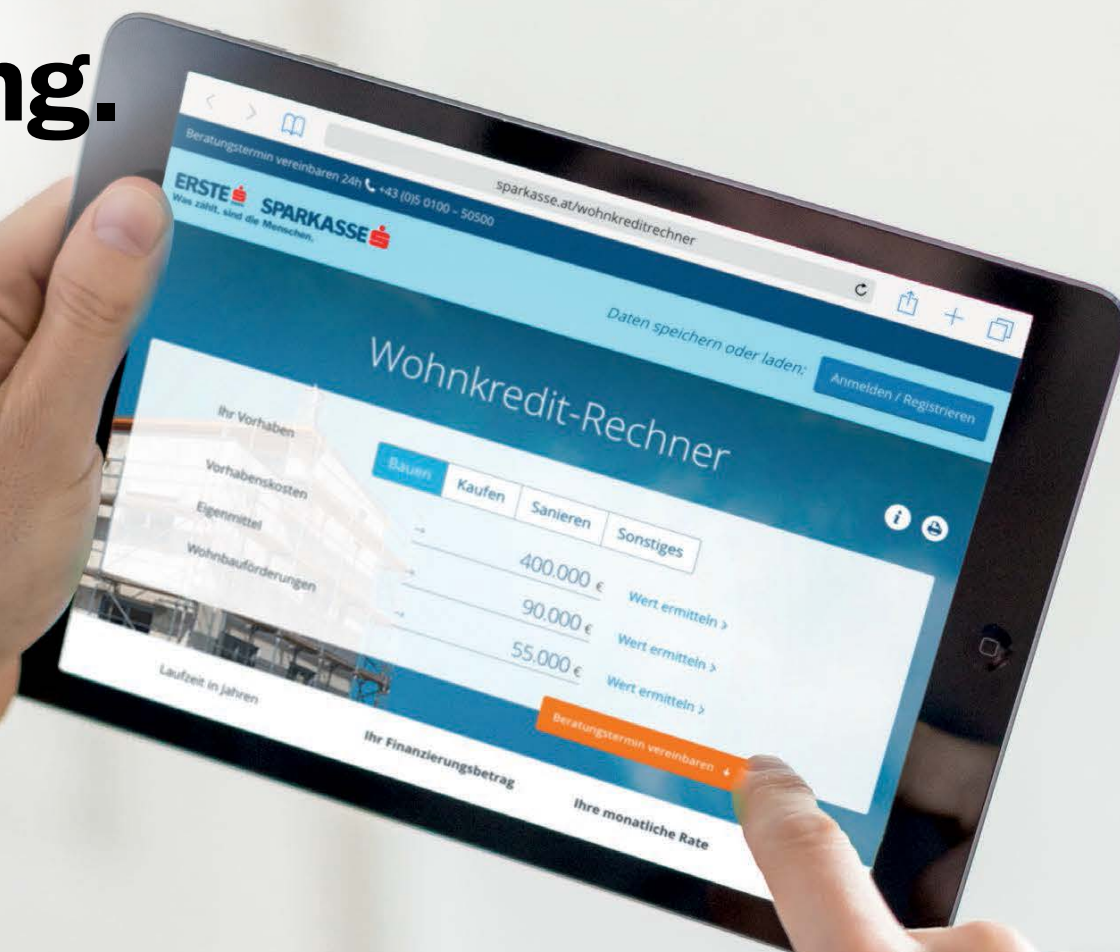
Konditionen und Service müssen stimmen



Willkommen bei der flexiblen Wohnfinanzierung.

SPARKASSE 
Was zählt, sind die Menschen.

Jetzt
online
Kreditrate
berechnen!



The image shows a hand holding a tablet displaying the Sparkasse online mortgage calculator interface. The screen shows the following details:

- URL: sparkasse.at/wohnkreditrechner
- Page Title: Wohnkredit-Rechner
- Navigation: Bayern, Kaufen, Sanieren, Sonstiges
- Inputs and Values:
 - Ihr Vorhaben: 400.000 € (Wert ermitteln >)
 - Vorhabenskosten: 90.000 € (Wert ermitteln >)
 - Eigenmittel: 55.000 € (Wert ermitteln >)
 - Wohnbauförderungen: (empty)
- Buttons: Daten speichern oder laden, Anmelden / Registrieren, Beratungstermin vereinbaren
- Output fields: Ihr Finanzierungsbetrag, Ihre monatliche Rate

Kreditrate statt Miete

Was Vorarlberg übers Wohnen denkt

94 %

„Immobilien sind eine wertbeständige Anlage für die Zukunft.“

87 %

„Bei den derzeitigen Zinsen ist es besser, Immobilien zu kaufen als zu sparen.“



92 %

„Ich zahle lieber Kreditraten als Miete, dann gehört der Wohnraum einmal mir.“
(Ø Österreich: 81%)